



مشروع شركة المهده العقارية

يقع المشروع في مدينة جدة في حي الريان , أهد أرقى أحياء مدينة جدة. يتميز الحي بموقعه المرتفع عن باقي أحياء المدينة , مما يوفر أجواء هادئة وإطلالات خلابة . كما يتمتع الحي بقرب من جميع الخدمات , بما في ذلك المطاعم , النوادي الصحية والأسواق , والمجمعات الطبية . يتكون من عدة تصاميم عصرية مختلفة , لتلبي كامل الأذواق . تتميز الشقق بتصميمها الأنيق , ومرافقها الفاخرة , وإطلالاتها الرائعة . كما يوفر المشروع خدمات متكاملة منها : يتكون المشروع من عدة تصاميم عصرية مختلفة , لتلبي كامل الأذواق , وتضيف الراحة والجمال وتتميز الشقق بمساحاتها اللواسعة , وأطلالاتها الرائعة على المدينة يوفر المشروع العديد من الخدمات المتميزة ويعد مشروع الخيار الأمثل للعائلات التي تبحث عن سكن فاخر ومميز في مدينة جدة . وتتوفر في المشروع شقق بمساحات مختلفة , لتلبي احتياجات جميع العملاء

موظفي المبيعات :

الإدارة المالية : 0549291323

موظف المبيعات عبد العزيز : 0561770448

موظف المبيعات عزام : 05450090665

المكتب للمبيعات : 0543994480



0545090665

مواصفات البناء
+ شركاء النجاح



عزل مائي وحراري لكامل المبنى



شبكة تأسيسات السباكة والصرف
الصحي من شركة الخليج



المصاعد إيطالية من شركة سيكور
بإعلى المواصفات



القواطع الكهربائية من شركة الفنار



الخزانات العلوية من شركة المهديب



إنارات الليد من شركة نيو باور



المفاتيح والفياش من شركة لوكسجين



نوافذ دبل قلاس عازلة للحرارة وعاكسة
للأضاءة للمحافظة على الخصوصية



الخرسانات من شركة الغربية الذهبية
للخرسانات الجاهزة



الدهانات من شركة جوتن

مميزات المشروع



كميرات مراقبة لكامل حدود المبنى



نظام امني ودخول ذكي لكل شقة



عداد كهرباء مستقل لكل شقة



خزانات علوية وسفلية مستقلة لكل شقة



مدخل فندقى فاخر مكيف للمبنى



تاسيسات تكييف سبيلت لكل الوحدات



يتوفر غرف خاصة للسائقين والحراس

الضمانات للعميل

ما نقدم يختلف عن منافسينا ، فنحن نهتم بالمتانة والجودة الى أبعد حد
ليصلك المنتج السكني بضمانات شاملة



ضمانات تمديد السباكة
10 سنوات



التمديدات الكهربائية والقواطع
25 سنة



الهيكل الإنشائي 10 سنوات



ضمان 5 سنوات على الأبواب
الداخلية



سنتين على تمديدات الداخلية
للسباكة



ضمان سنة كاملة على المصاعد
و10 سنوات على ماكينة المصعد



ضمان على تركيبات السباكة
والكهرباء سنتين



ضمان على مضخات المياه
سنتين



ضمان على الخزانات العلوية
والسفلية 10 سنوات



خدمات ما بعد البيع

خدمات ما بعد البيع



وجود مشرف على تواصل دائم
لمدة 24 ساعة



حارس للعقار



صيانة عامة لمدة سنة للمرافق العامة



فريق صيانة على مدار الساعة



A- شقة 1 4 غرف



المساحة : 151 م²



الوجهة : خلفية بدون شارع



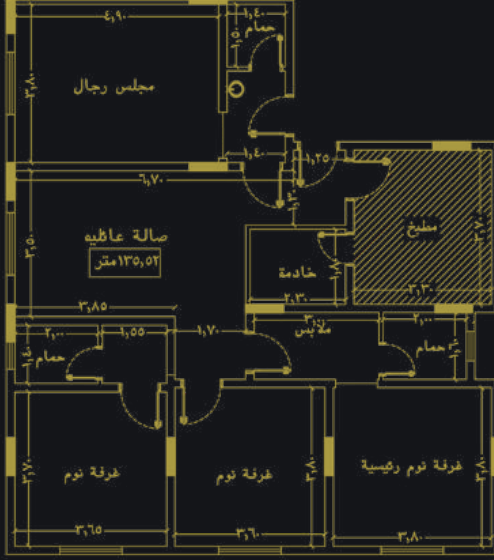
السعر : 360,000
لمسقيدي سكني



المميزات : غرفة خادمة
غرفة ملابس



شقة - A 4 غرف



المساحة : 135,5 م²



الوجهة : أمامية شارع



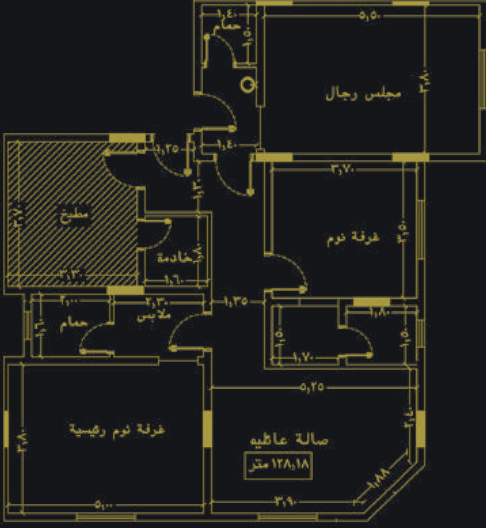
السعر : 350,000
لمسفيدي سكني



المميزات : مستودع
غرفة ملابس



A - شقة 3 غرف 3



المساحة : 128 م²



الوجهة : زاوية شارعين



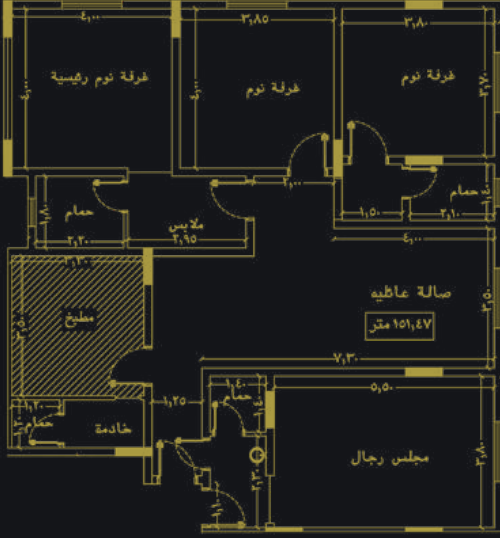
السعر : 340,000
لمسفيدي سكني



المميزات : مسـتودع
غرفة ملابس



شقة A - غرف 4



المساحة : 152م²



الوجهة : شارع جانبي غربي



السعر : 370,000
لمسفيدي سكني



المميزات : غرفة خادمة
غرفة ملابس





A-1 ملحق 1 6 غرف

المساحة : 282م²



الوجهة : زاوية شارعين



السعر : 720,000
لمسفيدي سكني



غرفة خادمة
المميزات : غسيل
غرفة ملابس



A - ملحق 2 6 غرف



المساحة : 289 م²



الوجهة : شارع شمالي

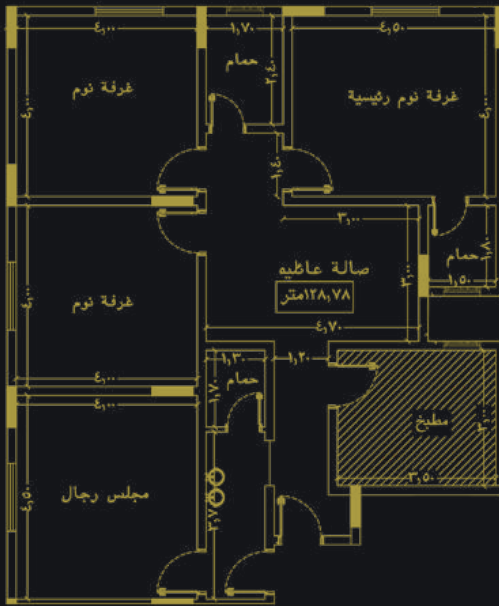


السعر : 710,000
لمسفيدي سكني



غرفة خادمة
المميزات : غسيل + مستودع
غرفة ملابس





B-شقة 1 غرف 4

المساحة : 128م²

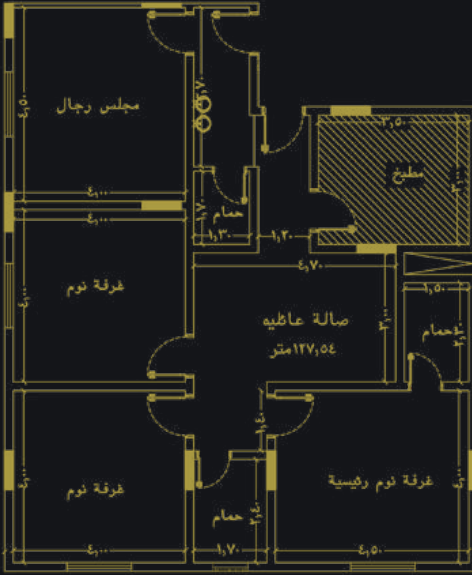


الوجهة : خلفية



السعر : 330,000
لمسفيدي سكني





B- شقة 2 4 غرف

المساحة: 127,5 م²



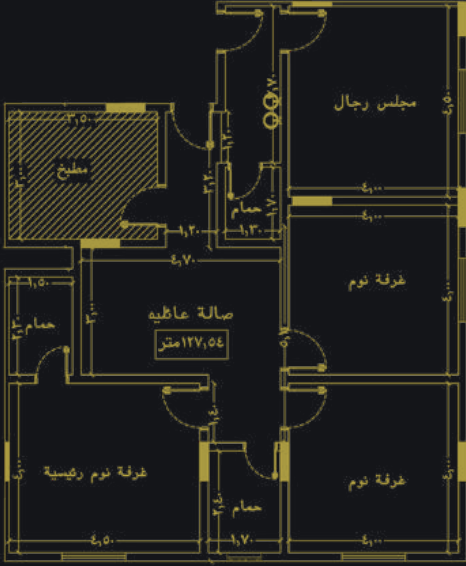
الوجهة: شارع شمالي



السعر: 340,000
لمسفيدي سكني



B- شقة 3
4 غرف



المساحة : 127,5 م²

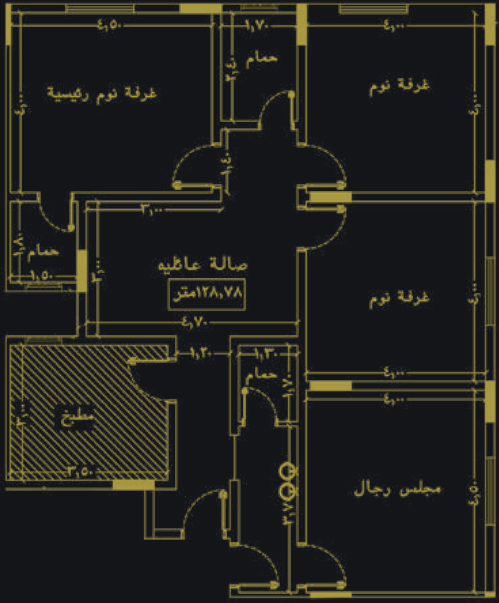


الوجهة : شارع شمالي



السعر : 340,000
لمسفيدي سكني





B-شقة 4

4 غرف

المساحة : 128 م²



الوجهة : خلفية



السعر : 330,000
لمسفيدي سكني





B- ملحق 1 5 غرف

المساحة : 260 م²

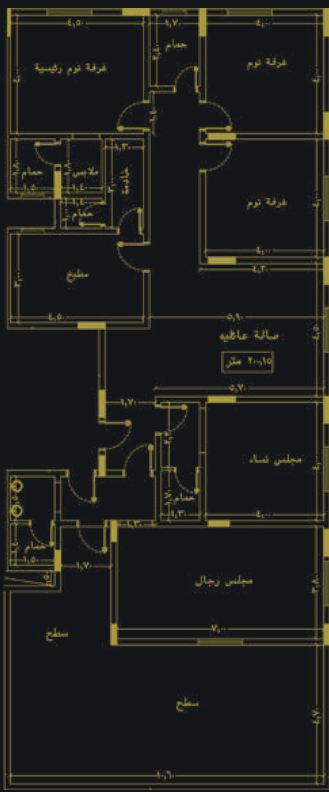


الوجهة : شارع



السعر : 660,000
لمسفيدي سكني





B-2 ملحق 2 5 غرف

المساحة : 260 م²



الوجهة : شارع



السعر : 660,000
لمسقيدي سكني



مميزات الموقع

يتميز الموقع بوجود العديد من المرافق والخدمات مثل المؤسسات التعليمية والأسواق التجارية وخدمات الرعاية الصحية والترفيهية وغيرها الكثير , ومن أمثله على ذلك :

كلية جدة العالمية



مدينة الملك عبدالله الرياضية
(ملعب الجوهرة)



نادي الجزيرة للفروسية



مول العرب



مركز صحي الريان



مطار الملك عبد العزيز



شاطئ الأسكندرية
وشاطئ أبدر الشمالية



حديقة جنفل لاند



جدة سوبر دوم



الموقع



حي الريان قريب من تمتع الحى بقرب من جميع الخدمات , بما في ذلك المطاعم والنوادي الصحي, والأسواق, والمجمعات



موظفي المبيعات :

الأدارة المالية : 0549291323

موظف المبيعات عبد العزيز : 0561770448

موظف المبيعات عزام : 05450090665

المكتب للمبيعات : 0543994480



0545090665



https://maps.app.goo.gl/pZ6RuTRnoIvzuabZ9?g_st=ic